

СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119 сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 31; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Ворсина Ирина Георгиевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 165; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Скоморохова Яна Валерьевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

3. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 197; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Сидики Найма Мохаммад Юсуф; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 215; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Босенко Ирина Николаевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

5. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 250; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Михайлова Наталья Васильевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

6. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 253; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Чернокожева Екатерина Александровна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

7. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 331; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Стрполова Анжела Зурабовна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

8. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 338; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Мазараки Кирилл Игоревич; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

9. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 343; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Коробкова Наталья Николаевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

10. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 379; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Трапицина Галина Владимировна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

11. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 405; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Коваленко Наталия Николаевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

12. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – переулок Командирский, № 9; вид разрешенного использования – под строительство жилого комплекса; заявитель – Гаппоева Фатима Маршановна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

13. Земельный участок: местоположение (адрес) – переулок Командирский, № 14; вид разрешенного использования – под строительство жилого комплекса; заявитель – Гусейнов Гусейин Рамазанович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

14. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – переулок Командирский, № 33; вид разрешенного использования – под строительство жилого комплекса; заявитель – Иванов Анатолий Александрович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

15. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Андреевская, № 15; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства жилого массива;

заявитель – Аслаханова Людмила Викторовна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

16. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Соловьиная, № 17; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства индивидуального жилого дома; заявитель – Мелкумян Левон Юрьевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

17. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – переулок Мариупольский, № 26; вид разрешенного использования – под жилым домом квартирного типа (1 этаж); заявители – Данилова Галина Алексеевна, Данилов Владимир Иванович, Гусарова Евгения Владимировна, Матвеева Елена Владимировна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

18. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Дзержинского, № 7; вид разрешенного использования – под многоквартирным (1-2 этажным) жилым домом; заявители – Шиянова Людмила Николаевна, Авдеев Александр Федорович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

19. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Первомайская, № 32; вид разрешенного использования – под жилую застройку индивидуальную; заявители – Погосян Артюша Сашаевич, Малов Николай Васильевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

20. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Комсомольская, № 31; вид разрешенного использования – под жилую застройку индивидуальную; заявители – Высочина Анна Евгеньевна, Жила Светлана Владимировна, Парадин Владимир Иванович, Труфанова Валентина Яковлевна, ; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

21. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Краснофлотская, № 108; вид разрешенного использования – под объектами торговли (литеры «А» - магазин, «В» - сторожка, «Г» - складское, «Д» - котельная); заявитель – Рудич Надежда Петровна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

22. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Серова, № 146; вид разрешенного использования – в целях индивидуальной жилой застройки; заявитель – Поцелуева Оксана Владимировна; запрашиваемый вид использования – индивидуальный жилой дом со встроенно-пристроенным объектом по обслуживанию населения.

23. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – улица А. Савченко (кадастровый номер

26:12:012001:7471); вид разрешенного использования – для проектирования и строительства жилого массива, под гаражи заявитель – Берест Сергей Игнатьевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

24. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – СТ имени «Советской Армии», № 1; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Захаренко Андрей Владимирович; запрашиваемый вид использования – предприятие торговли и обслуживания.

25. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Шпаковская, № 133; вид разрешенного использования – для продолжения строительства автомойки; заявитель – Остапченко Борис Валерьевич; запрашиваемый вид использования – объект по обслуживанию транспортных средств.

26. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Чехова, № 85/13; вид разрешенного использования – для продолжения строительства индивидуального жилого дома; заявитель – Куншенко Лидия Васильевна; запрашиваемый вид использования – под многоквартирный жилой дом.

27. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица М. Морозова, № 4; вид разрешенного использования – под дворовой территорией (без права капитального строительства); заявитель – ЗАО «Нива»; запрашиваемый вид использования – автостоянка.

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:

28. Земельный участок: местоположение (адрес) – проспект Кулакова, № 65, площадь земельного участка 9516 кв.м; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – Вальчук Владимир Владимирович; существующий вид разрешенного использования земельного участка – для строительства жилых домов квартирного типа от 4 до 9 этажей со встроенно-пристроенными помещениями; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – до 16 этажей.

29. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Доваторцев, № 84/3, площадь земельного участка 3010 кв.м; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – ООО «Банго»; существующий вид разрешенного использования земельного участка – для продолжения строительства многоэтажного жилого дома; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – до 17 этажей.

Публичные слушания состоятся 14 марта 2014 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96, малый зал заседаний (кабинет 206).

В публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом и проживающие на территории муниципального образования города Ставрополя, а также иные заинтересованные лица (далее - участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения указанных вопросов посредством подачи в письменной форме замечаний и предложений в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, а также личного участия в публичных слушаниях. Поступившие замечания и предложения будут внесены в протокол публичных слушаний и учтены при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

Замечания и предложения по вынесенным вопросам представляются в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), должны быть логично изложены за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений, в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по 13 марта 2014 года включительно по адресу: ул. Мира, № 282/а, каб. 40.

Гражданам, явившимся на публичные слушания 14 марта 2014 года, необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представители юридических лиц, общественных и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории города Ставрополя, участвуют в публичных слушаниях при наличии надлежащим образом оформленных и подтвержденных полномочий.